

Information till boende

Så minskar vi risken för läckage och vattenskador

Vattenskador kan bli både kostsamma och besvärliga. Med några enkla kontroller och rutiner kan vi tillsammans minska risken för läckage och frysskador i våra fastigheter.

Det viktigaste att känna till

- ✓ Ha koll på var huvudventilen för vattnet finns.
- ✓ Se till att alla i hushållet vet hur man stänger av vattnet.
- ✓ Kontrollera då och då att slangar, kopplingar och ventiler ser hela och täta ut.
- ✓ Stäng av och töm systemet inför vintern om fastigheten inte används.

Kontrollera ventilen ibland

Ventilen som stänger av vattnet behöver användas då och då för att fungera när den behövs.

- Stäng och öppna ventilen några gånger per år.
- Kontrollera att ventilen är helt öppen eller helt stängd – inte mitt emellan.
- Om du stänger ventilen, testa att öppna en kran i huset för att kontrollera att vattnet verkligen är avstängt.

Håll koll på tecken på läckage

Var uppmärksam på:

- Fukt eller vatten där det normalt ska vara torrt.
- Ovanliga ljud från vattenledningar eller installationer.
- Förändringar i vattenflöde eller vattentryck.

Om något verkar fel är det bättre att undersöka saken direkt än att vänta. Ett litet läckage kan snabbt bli en större skada.

Kontrollera slangar och kopplingar

Många läckor uppstår i anslutningar mellan olika delar.

- Kontrollera att kopplingar sitter ordentligt.
 - Byt ut slitna eller skadade delar.
 - Undvik onödiga skarvar om det går.
-

Inför vintern

För att undvika frysskador rekommenderas att:

- Stänga av vattnet.
 - Tömma slangar och ledningar.
 - Tömma varmvattenberedaren.
 - Kontrollera att inget vatten finns kvar i utsatta delar av systemet.
-

Om du misstänker en läcka

1. Stäng av vattnet omedelbart.
 2. Kontrollera att ventilen verkligen är stängd.
 3. Inspektera slangar och kopplingar.
 4. Åtgärda felet innan systemet tas i bruk igen.
-

Bra rutin en gång per år

- Gå igenom hela vatteninstallationen.
- Kontrollera ventiler, slangar och kopplingar.
- Märk gärna upp ventiler med "ÖPPEN" och "STÄNGD".
- Säkerställ att alla i hushållet vet hur vattnet stängs av vid en nödsituation.

Kom ihåg

Att veta hur man snabbt stänger av vattnet är den viktigaste åtgärden för att begränsa en vattenskada om olyckan skulle vara framme.